

OBEC HÔRKY

zast. Erikou Mojákovou, starostkou obce

Hôrky 111, 010 04 Žilina

IČO 00321303

Č. Zámeru:

01 / 2016

Dátum zverejnenia zámeru: 31. 08. 2016

Dátum zvesenia zámeru:

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Hôrky v zmysle §9 a), ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p., zverejňuje zámer predaja nehnuteľného majetku Obce Hôrky z **dôvodu hodného osobitého zreteľa**:

Zámer predaja nasledovných nehnuteľností:

- parcely KN reg. C parc. č. 179/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 85 m² a parc. č. 180/3 - záhrady o výmere 6 m² v k. ú. Hôrky, obec Hôrky, okres Žilina, zapísané na LV 676 vo vlastníctve Obce Hôrky, Hôrky 111 za odplatu 0,66 € / m² podľa prípadu hodného osobitného zreteľa.

- parcelu KN reg. C parc. č. 179/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 101 m², v k. ú. Hôrky, obec Hôrky, okres Žilina, zapísané na LV 676 vo vlastníctve Obce Hôrky, Hôrky 111 za odplatu 1,00 € za celok podľa prípadu hodného osobitného zreteľa.

Predmetom prevodu budú - celá parcela č. 179/4 o výmere 85 m², celá parcela č. 180/3 o výmere 6 m² a celá parcela č. 179/3 o výmere 101 m²

Predmetné parcely sa prevedú do vlastníctva pani Márie Frátrikovej, rod. Frátriková, bytom Hôrky 121 v prípade naplnenia podmienky, že doloží stanovisko s osvedčeným podpisom p. Milana Frátrika, rod. Frátrik, bytom Kubínska 1104/6, Žilina s vyjadrením, či si uplatňuje právo a má záujem alebo si neuplatňuje právo a nemá záujem nadobudnúť vlastnícke právo k pozemku parc. č. 179/3 vo vlastníctve obce pod nehnuteľnosťou – rodinným domom so súpisným č. 121, ktorej je v podielovom vlastníctve v 1/2.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

A) výmery vyššie uvedených parciel sú maximálne do 250 m², takže prevádzaný pozemok je podľa § 17 ods 2. písm. d) VZN č. 7/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce prípad hodný osobitného zreteľa,

B) na pozemku - parc. č. 179/3 stojí rodinný dom vo vlastníctve nadobúdateľky a jej brata v podiele 1/2. Parcelu č. 179/4 a 180/3 je možné vnímať ako príslušené plochy, ktoré vždy boli súčasťou vlastníctva rodiny žiadateľky. Oba pozemky v minulosti vlastnili právni predchodcovia žiadateľky a jej brata – rodičia a starí rodičia a reálne ich aj užívali. V minulosti – pri usporiadaní pozemkov v obci Hôrky pri projekte ROEP boli pozemky, ktoré sú predmetom tohto uznesenia prepísané na obec Hôrky.

C) o vyššie uvedené pozemky sa vlastníci rodinného domu riadne starajú a užívajú ich. Toto zverejnenie zámeru predat' majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Hôrky dňa 18.08.2016, uznesením č. 186/2016. Počet poslancov: 7. Počet prítomných poslancov: 6, z toho za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0.



Erika Mojáková
starostka obce