

ŽIADOSŤ O ZÁVÄZNÉ STANOVISKO ORGÁNU ÚZEMNÉHO PLÁNOVANIA

(v zmysle § 24 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní, v nadväznosti na § 140b zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku)

- k dokumentácii pre územné rozhodnutie
- k dokumentácii pre stavebné povolenie
- k možnosti spojenia územného a stavebného konania
- k dokumentácii pre zmenu stavby pred dokončením
- k dokumentácii pre zmenu účelu využitia stavby
- k dokumentácii pre dodatočné povolenie stavby
- k spôsobilosti stavby na užívanie (§ 140d zákona č. 50/1976 Z.z.)

Stavebník/Žiadateľ:

meno, priezvisko / názov:

adresa / sídlo:

korešpondenčná adresa:

zastúpený:

telefónny kontakt:

e-mail:

Stavba (názov podľa dokumentácie):

.....

popis stavby:

.....

.....

.....

.....

Miesto stavby:

druh pozemku:.....

parcelné číslo podľa katastra nehnuteľností (parcela registra C alebo registra E): :.....

katastrálne územie:.....

dotknuté parcely:.....

.....

.....

V, dňa

.....

podpis žiadateľa alebo splnomocnenej
osoby

Prílohy žiadosti (§40c Zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní) údaje svedčiace o súlade navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie a dokumentácia navrhovanej stavby v rozsahu:

Povinné prílohy:

- Kompletná projektová dokumentácia povoľovanej stavby spracovaná odborne spôsobilou osobou,
- splnomocnenie (v prípade zastupovania stavebníka),
- urbanistické začlenenie stavby do územia,
- jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (ďalej len „zastavovací plán“)
- architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie,
- vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby,
- údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby,
- údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia.

Nepovinné prílohy :

- Predošlé vyjadrenie obce:
- Iné:

Poučenie:

Ak predložená žiadosť neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie súladu navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie podľa §40c, odsek 3) zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní, orgán územného plánovania v lehote do 15 dní od podania žiadosti vyzve stavebníka, aby žiadosť v primeranej lehote doplnil a upozorní ho, že inak záväzné stanovisko nevydá a žiadosť odloží. Ak stavebník nedoplní žiadosť o záväzné stanovisko požadovaným spôsobom v určenej lehote, orgán územného plánovania žiadosť odloží, o čom stavebníka bezodkladne upovedomí.

Súhlas dotknutej osoby so spracúvaním osobných údajov

Ako dotknutá osoba v zmysle § 5 písm. n) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 18/2018 Z.z.“) poskytujem **Obci....., so sídlom, IČO:**, ako prevádzkovateľovi **súhlas** so spracúvaním všetkých svojich osobných údajov uvedených v tomto podaní a jeho prílohách vrátane fotokópií osobných dokladov a preukazov, a to za účelom uskutočnenia úradného postupu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a /alebo interných predpisov prevádzkovateľa vymedzeného predmetom tohto podania. Zároveň **súhlasím**, aby tieto osobné údaje boli prevádzkovateľom poskytnuté iným subjektom na území SR, ktoré na základe osobitných právnych predpisov vstupujú do právnych procesov súvisiacich s vybavovaním predmetného podania.

V priebehu spracúvania budú osobné údaje zverejnené, sprístupnené a poskytnuté, len ak to ustanovuje všeobecne záväzný právny predpis a/alebo interný predpis prevádzkovateľa a za podmienok v ňom uvedených; oprávnenie zverejnenia sa nevzťahuje na všeobecne použiteľný identifikátor dotknutej osoby podľa osobitného predpisu.

Doba platnosti súhlasu sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby.

Zároveň som si vedomý, že poskytnuté osobné údaje budú archivované a likvidované v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Svojím podpisom potvrdzujem, že okrem vyššie uvedených informácií týkajúcich sa poskytnutia osobných údajov, som bol v zmysle § 19 zákona č. 18/2018 Z.z. prevádzkovateľom tiež poučený o:

- a) skutočnosti, že kontaktné údaje zodpovednej osoby za ochranu osobných údajov u prevádzkovateľa sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa
- b) skutočnosti, že ak nejde o poskytnutie osobných údajov na základe a v rozsahu podľa zákona alebo iného všeobecne záväzného právneho predpisu, je poskytnutie dobrovoľné, avšak nevyhnutné pre uskutočnenie úradného postupu prevádzkovateľa za účelom riešenia podania
- c) svojich právach dotknutej osoby:
 - požadovať od prevádzkovateľa prístup k svojim osobným údajom (§21 zákona č. 18/2018 Z.z.)
 - na opravu osobných údajov (§ 22 zákona č. 18/2018 Z.z.)
 - na vymazanie osobných údajov a obmedzenie spracovania osobných údajov (§23 a §24 zákona č. 18/2018 Z.z.)
 - na prenosnosť osobných údajov (§ 26 zákona č. 18/2018 Z.z.)
 - namietať spracúvanie osobných údajov (§ 27 zákona č. 18/2018 Z.z.)
 - kedykoľvek svoj súhlas odvolať (§ 14 ods. 3 zákona č. 18/2018 Z.z.), pričom odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania vychádzajúceho zo súhlasu pred jeho odvolaním
 - podať návrh na začatie konania na Úrad na ochranu osobných údajov SR (§ 100 zákona č. 18/2018 Z.z.)

Vyhlasujem, že poskytnuté osobné údaje sú pravdivé.