

„Výmena podlahy v priestoroch kuchyne v objekte ŠJ pri ZŠ s MŠ Hôrky“

uzatvorená podľa § 536 a násl. Zák. č. 513/Obchodného zákonníka medzi:

Zmluvné strany:

1.1 Objednávateľ: Obec Hôrky
Adresa: Hôrky 111, 01004 Žilina
Zastúpený: Erika Mojáková - starostka
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
Číslo účtu: 2955821951/ 0200
IČO: 00321303
DIČ: 2020671895

a

1.2 Zhotoviteľ: Peter Mikunda
Adresa: Porúbka 137, Žilina
Zastúpený: Peter Mikunda
Kontaktná osoba: Peter Mikunda
IČO: 40 133 508
DIČ: 1040466812
IČ DPH:

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu : 0621272666/900
Živnostenský register:

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom ďalšom obsahu zmluvy:

**Čl. I.
PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať podľa objednávky objednávateľa o dielo „Výmena podlahy v priestoroch kuchyne v objekte ŠJ pri ZŠ s MŠ Hôrky“

1.2 Zhotoviteľ ako víťaz verejného obstarávania sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa výmenu pôvodnej podlahy z dlažby za novú podlahu v objekte kuchyne školskej jedálne pri ZŠ s MŠ vo Hôrkach v zmysle cenovej ponuky zo dňa 09.07.2015 po skutočnom zameraní v objekte kuchyne školskej jedálne a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

1.3 Dielo zahŕňa stavebné práce, demontáž podlahy z dlažby za novú podlahu v špecifikácii a rozsahu podľa ponuky, ktorá tvorí prílohu k zmluve a je jej neoddeliteľnou súčasťou:

- príprava staveniska: demontáž technologických zariadení a zariadení predmetov (kotle, konvektory, výlevka, pracovné umývacie stoly a pod.), vrátane odpojenia z energií a ich presunu, ich zabezpečenie proti poškodeniu.
- búracie práce: odstránenie pôvodnej vrstvy podlahy (keramická dlažba 200x200 mm) celková výmera cca 122 m², vrátane dodatočne dorábaných vyrovnávacích stupienkov, búracie práce.

- realizácia novej podlahy: z dlažby, vrátane podkladu (oprava podkladu, vyspravenie podkladu, penetrácia, nivelizácia, nová hydroizolácia - utesnenie podkladu na báze epoxidu, tak aby spĺňali IV. triedy odolnosti) dodávateľ navrhne po obhliadke technologický postup a skladbu podlahových vrstiev.
- dlažba min. rozmer 200 x 200, hr. Min 8 mm, celková výmera cca 119 m² špecifikácia: **protišmykovosť dlažby R12/V4**, farba svetlobežová, špárovanie epoxidovou špárovacou hmotou tak, aby výsledná podlaha spĺňala hygienické požiadavky na prevádzku v školských jedálňach
novú podlahu realizovať tak aby spĺňala hygienické a bezpečnostné požiadavky na prevádzku v školských jedálňach (certifikáty, súlad s normami vyhláškami a pod. v súlade s platnou legislatívou SR).
- realizácia novej podlahovej vpuste (nerezová podlahová vpusť) vrátane napojenia na kanalizáciu – (umiestnenie bude upresnené pri obhliadke)
- spätná montáž technologických zariadení a zariaďovacích predmetov (kotle, konvektory, výlevka, pracovné umývacie stoly a pod.), vrátane pripojenia na energie – nutnosť montáže oprávnenou osobou

Skutočné rozmery je povinný overiť zameraním na stavbe zhotoviteľ. Náklady spojené so zameraním znáša zhotoviteľ bez finančného nároku voči objednávateľovi.
Demontáž pôvodnej podlahy zabezpečí zhotoviteľ.

1.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať zmluvné práce na diele vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť za celé dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

1.5 Zhotoviteľ je povinný pred začatím stavebných prác oboznámiť objednávateľa so stavom staveniska. V prípade nevyhovujúcej pripravenosti staveniska je povinný predložiť možnosti riešenia tak, aby stav zodpovedal možnosti realizácie výmeny okien.

1.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že práce súvisiace s dokončením diela prevezme, zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu a poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

1.7 Objednávateľ zabezpečí likvidáciu pôvodnej demontovanej podlahy.

ČI.II. DOBA TRVANIA DIELA

2.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t.j.: od 20. 07. 2015 do 10. 08. 2015

Doba nástupu vykonania diela: 20. 07. 2015

Doba vykonania diela: 10. 08. 2015

Objednávateľ si vyhradzuje právo upraviť časový rozvrh realizácie po vzájomnej dohode so zhotoviteľom, nakoľko práce sa budú realizovať počas prevádzky.

ČI. III. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

2.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včasné vykonanie prác.

2.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že celková cena diela nepresiahne sumu 5994,50 s DPH.

Slovami: päťtisícdeväťstodeväťdesiatštyri 50/100 EUR.

2.3 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru na úhradu ceny diela podľa bodu 1 tohto článku až po riadnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.

2.4 Faktúra musí byť doručená do miesta sídla objednávateľa. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa osobitného predpisu, v opačnom prípade je objednávateľ oprávnený takúto faktúru zhotoviteľovi vrátiť, pričom lehota na zaplatenie ceny diela začne plynúť až odo dňa doručenia novej riadne vystavenej faktúry.

2.5 Splatnosť faktúr vystavených zhotoviteľom je 14 dní odo dňa ich doručenia. V prípade odpadov je povinný s nimi naložiť v súlade so zákonom o odpadoch a súvisiacimi predpismi.

Čl. IV.

PODMIENKY VYKONANIA A ODOVZDANIA

4.1 Objednávateľ sa zaväzuje odstrániť všetok odpad vzniknutý s realizáciou diela. V prípade odpadov je povinný s nimi naložiť v súlade so zákonom o odpadoch a súvisiacimi predpismi.

4.2 Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením montážnych prác. Po dokončení diela sa zhotoviteľ zaväzuje vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol, ktorý musí byť obojstranne odsúhlasený a podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

4.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku.

4.4 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko v stave vyhovujúcom plánovaným prácam a zabezpečiť elektrickú prípojku 220V.

4.5 Objednávateľ je povinný určiť zodpovednú osobu, ktorá bude vykonávať povinnosti z tejto zmluvy, najmä odovzdá a prevezme stavenisko, bude súčinná pri vykonávaní daných prác.

4.6 Objednávateľ vyhradí priestor na odkladanie materiálu a pracovného náradia pre zhotoviteľa.

Čl. V.

Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej

5.1 Vlastníkom zhotovovanej veci je objednávateľ, ktorý znáša aj nebezpečenstvo škody na nej.

5.2 Ak zanikol záväzok vykonať dielo z dôvodu, za ktorý zodpovedá objednávateľ, môže zhotoviteľ požadovať úhradu ceny veci, ktoré účelne obstaral, a ktoré sa spracovaním stali súčasťou zhotovovanej veci.

Čl. VI

ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
- 6.3 Zhotoviteľ za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.4 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v trvaní 24 mesiacov, ktorá plynie odo dňa protokolárneho prevzatia diela po ukončení prác. Záručné podmienky sa nevzťahujú na škody spôsobené užívateľom.
- 6.5 Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť prípadné vady diela bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela najneskôr v lehote do 3 dní od písomného upovedomenia. Odstránenie vady bude zápisnične zaznamenané.
- 6.6 Objednávateľ uplatní nárok z väd diela formou písomnej reklamácie, ktorú bez zbytočného odkladu doručí zhotoviteľovi.
- 6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich zhotoviteľovi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a z tejto zmluvy.

ČI. VII. SANKCIE ZA PORUŠENIE POVINNOSTÍ

- 7.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín vykonania diela, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 7.2 V prípade, že dielo bude vadné a zhotoviteľ neodstráni vadu v dohodnutej lehote, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 7.3 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry v súlade s čl. III. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi sankciu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania z dlžnej čiastky.

ČI. VIII OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Všetky práva a záväzky zmluvných strán, právne vzťahy vyplývajúce zo zmluvy, alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva SR.
- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú riešiť predovšetkým dohodou.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri stavebných prácach a za dodržiavanie všeobecných záväzných právnych predpisov, týkajúcich sa ochrany životného prostredia.
- 8.4 Zhotoviteľ zodpovedá za BOZP a PO svojich pracovníkov na stavbe.
- 8.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať predmet činnosti v rozsahu č 1.1 tejto zmluvy.

ČI. IX ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 9.2 Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa po jeho zaplatení.
- 9.3 Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len po dohode oboch strán formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti týkajúce sa právneho vzťahu založeného touto zmluvou budú doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
- 9.5 Táto zmluva je zhotovená v dvoch originálnych rovnopisoch, z ktorých objednávateľ a zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie.
- 9.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení na webovej stránke OÚ Hôrky.
- 9.7 Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a s podmienkami uvedenými v zmluve súhlasia.

Vo Hôrkach dňa 13.07.2015

PETER MIKUNDA

Porúbka č. 137

IČO: 37431234

DIČ: 1040466812

Tel.č.: 0944238332

Peter Mikunda
zhotoviteľ



Erika Mojáková
objednávateľ