SMLOUVA O DODÁNÍ BEZDRÁTOVÉHO ROZHLASU SARAH S DIGITÁLNÍM KÓDOVÁNÍM A VYHODNOCENÍM č. 40/2025

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník")

Čl. 1
Smluvní strany

Obec Hórky
Lipová 111/31, 010 04 Horky
Zastoupená Ing. Dušanem Chvíľou, MBA, starostou obce
IČO: 00321303
DIČ: SK2020671895
bankovní spojení: SK5502000000002955821951
(dále jen „objednatel")

a

BÁRTEK ROZHLASY, s.r.o.
Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2 Nové Město
zastoupená Luďkem Bártkem, jednatelem společnosti
IČO: 27781275
DIČ: CZ27781275
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 206782
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., pobočka Valašské Meziříčí
č.ú.: 180369875/0600
(dále jen „zhotovitel")

Čl. 2
Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je dodávka, montáž a zprovoznění bezdrátového rozhlasu SARAH s digitálním kódováním a vyhodnocením pro obec Horky (dále jen „dílo).

Čl. 3
Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit dílo a předat jej objednateli v dohodnutém termínu, kvalitě a provedení a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo dohodnutou cenu.

Čl. 4
Doba plnění

1. Termín zahájení díla je stanoven na **7. dubna 2025.**
2. Termín ukončení a předání díla je stanoven do **30. června 2025.**
3. Dojde-li při realizaci díla k prodlení z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli prodloužení dohodnutého termínu předání díla – dle čl. 4, odst. 2 této smlouvy přímo úměrné délce prodlení.
4. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna skutečnost, o níž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost zhotovitel neprodleně objednateli a projedná s ním další postup.
5. Nebezpečí vzniku škody na díle, jakož i právo dílo užívat, přejde na objednatele převzetím díla.
6. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatele dnem zaplacením sjednané ceny za dílo.
7. V případě, že zhotovitel bude mít zhotovené dílo připravené před termínem ukončení, je objednatel povinen dílo převzít.

Čl. 5
Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a předat je objednateli ve lhůtě uvedené v čl. 4, odst. 2 této smlouvy.
2. O předání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bude sepsán předávací protokol.
3. Objednatel je povinen řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí díla, není zhotovitel v prodlení.
4. Zhotovitel neodpovídá za nesplnění svých závazků, jestliže by takové nesplnění bylo zapříčiněno důvody na straně objednatele nebo vyšší mocí.

Čl. 6
Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a podle pokynů a podkladů předaných mu objednatelem a v dohodnuté lhůtě je objednateli předat. Realizuje-li se dílo dle Technicko-ekonomické studie, či jiných návrhů dodaných zhotovitelem, je vždy dílo provedeno dle koeficientu 97%. Při realizaci díla je zhotovitel dále povinen dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují k realizaci díla.
2. Objednatel je povinen zajistit pro zhotovitele a jeho pracovníky přístup do všech objektů (realizací díla dotčených prostor) po dohodnutou dobu realizace díla a případného servisního zásahu.

3. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
4. Zhotovitel i objednatel se v průběhu řešení úkolu zavazují vzájemně informovat o všech skutečnostech, důležitých pro jeho úspěšné dokončení, zejména o všech překážkách a provádět opatření k jejich odstranění.
5. Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat všeobecné závazné předpisy, technické normy, pokyny bezpečnosti práce, pokyny objednatele a veškerá ustanovení této smlouvy.
6. Objednatel tímto prohlašuje, že technický stav staveb a zařízení (sloupy, konzoly, podpěry, tyče), na kterých má být zhotovitelem provedeno dílo dle této smlouvy, odpovídá technickým a právním předpisům, je řádně kontrolováno a revidováno. Objednatel odpovídá za veškeré škody způsobené technickým stavem staveb a zařízení, na kterých má být provedeno dílo dle této smlouvy.
7. Je-li rozmístění venkovních přijímačů v obci Horky a místních částech navrženo také na betonových sloupech rozvodných závodů, je nutné, aby úřad zažádal svůj oblastní rozvodný závod o povolení umístění venkovních přijímačů a reproduktorů na tyto sloupy. Pokud by oblastní rozvodný závod toto povolení neudělil, bylo by nutné hledat náhradní řešení umístění venkovních přijímačů s reproduktory.
8. Vztahy a povinnosti v této smlouvě výslovně neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku) a s ním souvisejícími předpisy.

Čl. 7
Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí **EUR 10.709,60 bez DPH** (dále jen „cena"). Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vynaložené při realizaci díla, jeho dopravě, montáži a uvádění do provozu. Rozpis položek dle požadavků objednatele je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Konečná cena se může lišit v závislosti na rozsahu ozvučení při skutečné realizaci (např.: rozdílný počet reproduktorů, venkovních přijímačů atp.), než je uvedeno v cenové kalkulaci.
3. Ceny uvedené v této smlouvě platí při podepsání smlouvy na realizaci výše uvedeného díla v roce 2025. Při objednávce dalšího zařízení systému SARAH po roce 2025, je zhotovitel oprávněn upravit ceny dle míry inflace.
4. Cenu uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí díla. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 7 dnů. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. 8
Záruční doba, záruční a pozáruční servis

1. Zhotovitel poskytuje na předmět díla záruku:
   a) v délce 36 měsíců
   Záruční doba začíná běžet okamžikem převzetí díla dle ustanovení čl. 5 odst. 1 této smlouvy.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby.
3. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady díla v záruční době bezplatně. V případě, že zhotovitel prokáže neoprávněný zásah do díla objednatelem, uhradí objednatel náklady zhotovitele spojené s opravou vady.
4. Ve třicetidenní lhůtě od skutečného termínu ukončení montáže a zprovoznění díla má objednatel právo na dodatečné nastavení bezdrátových venkovních přijímačů SARAH. Zhotovitel se zavazuje toto nastavení provést na základě písemné žádosti objednatele, v lhůtě 10 pracovních dnů od data přijetí žádosti. Zhotovitel s objednatelem projednají konkrétní termín dodatečného nastavení nejpozději 2 pracovní dny před plánovaným termínem. Toto nastavení bude v rozsahu jednoho dne, bezúplatné a bude ukončeno předávacím protokolem. Následně uplatňované žádosti o přenastavení budou provedeny za úplatu na základě písemné objednávky objednatele.
5. Objednatel má právo na základě písemné objednávky požádat o přezkoušení zařízení – viz. příloha č. 1.
6. Vady díla budou ohlašovány:
   a) na mob. čísle: **606 718 750 (technik)**, 721 913 503
   b) na e-mailové adrese: asistentka@rozhlasybartek.cz
   c) na adrese: BÁRTEK ROZHLASY s.r.o., Podlesí 12, 757 01 Valašské Meziříčí
7. Objednatel bere na vědomí tu skutečnost, že předmět díla zhotovitele se nachází u něj ve zkušebním provozu do doby, než je bezdrátový rozhlas objednatelem nahlášen a zaevidován na ČTÚ. Tato skutečnost však pro objednatele nemá nijaký vliv na jeho garanční, záruční podmínky sjednané podle této smlouvy o dílo, případně podle zákona, jakož i na servisní činnost a další činnosti s tím související, vzniklé v rámci plnění z titulu dodání tohoto díla zhotovitelem.
8. Záruka se netýká:
   - vad produktů, či komponentů, které nebyly součástí díla dodávaného firmou BÁRTEK ROZHLASY s.r.o.
   - opotřebení a spotřeby dílů spotřebního charakteru, vč. nákladů spojených s jejich výměnou (pojistky a jiné díly obdobného charakteru)
   - vad vzniklých nedodržením uživatelských postupů uvedených v návodu k obsluze odbavovacího pracoviště
   - poruch způsobených poškozením díla třetími subjekty (včetně náhodného), živelnými a podobnými událostmi, včetně atmosférických výbojů, přepětím v napájecí síti nízkého napětí
   - případů, kdy objednatel sám neoprávněně do díla zabudoval jiné komponenty, případů provedení zásahů, oprav, či modifikací osobami jinými, než osobami pověřenými společností BÁRTEK ROZHLASY s.r.o.
   - vad vzniklých demontáží, úpravou a zavirováním software, či firmware
   - vad záložních akumulátorů zejména v bezdrátových přijímačích, k nimž došlo v důsledku přerušení nebo výpadku dobíjecího proudu
   - vad produktů, u nichž bylo výrobní číslo objednatelem, či třetím subjektem odstraněno, změněno nebo učiněno nečitelné
   - poruch zařízení způsobené dlouhodobým výpadkem napájení
   - následného omezení funkčnosti zařízení po jeho předání uživateli, které je způsobeno cizím zdrojem rušení

   V případech, kdy je reklamována vada ovlivněna některou z uvedených skutečností, je zhotovitel povinen přivolat ihned objednatele a sepsat s ním záznam, který plní funkci objednávky opravy za úhradu, vč. nákladů výjezdu, nebo na jehož základě bude i dodatečně objednávka vystavena.

Čl. 9
Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny za každý, i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury za dílo v termínu splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny za každý, i započatý den prodlení.
3. Zaplacením úroku z prodlení není dotčen nárok na náhradu škody.
4. V případě odstoupení objednatele od uzavřené smlouvy o dílo bude zhotovitel fakturovat objednateli náklady spojené s přípravou zakázky ve výši 20% a 20% z ceny zakázky.

Čl. 10
Ukončení smlouvy

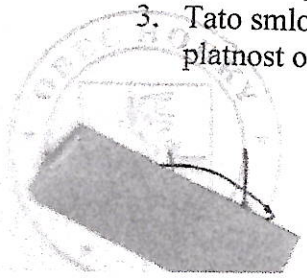
1. Platnost smlouvy lze ukončit písemnou dohodou podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná běžet první den následující po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno druhé smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže dílo není dodáno řádně a včas a zhotovitel neodstranil vady díla ani v dostatečné lhůtě poskytnuté mu objednatelem. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže objednatel nezaplatí cenu za řádně a včas provedené dílo v termínu. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároků na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Čl. 11
Odběr a předání díla

1. Objednatel není povinen převzít dílo ve stanoveném termínu, pokud zjistil při přejímce vadu díla. Zjištěnou vadu díla je zhotovitel povinen odstranit dle sjednané lhůty, nejpozději však do 7 dnů.
2. Zhotovitel poskytne zaškolení obsluhy při instalaci díla.

Čl. 12
Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí zákony ČR, zejména zákonem č. 89/2012Sb., občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
3. Tato smlouva je vypracovaná ve dvou stejných vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.



4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Horky, dne 31/3/25

[redacted]

za objednatele

Praha, dne 04.04.2025

[redacted]

za zhotovitele

příloha č. 1

Rozsah přezkoušení zařízení
(slouží ke specifikaci předmětu objednávky)

Přezkoušení zařízení bude zajišťovat poskytovatel. Služba zahrnuje označené úkony:

Prohlídka řídícího pracoviště SARAH

- ✓ Kontrola zaplombování skříně
- ✓ Vizuální kontrola skříně vysílače – mechanické upevnění, vodiče, očištění od prachu
- ✓ Kontrola napětí napájecího zdroje
- ✓ Kontrola nastavení vysokofrekvenčního výkonu
- ✓ Kontrola konektoru napáječe
- ✓ Kontrola záložních akumulátorů a dobíjení
- ✓ Kontrola funkce anténního systému před jeho ošetřením
- ✓ Kontrola funkcí a ovládání řídícího pracoviště
- ✓ Kontrola funkčnosti GSM brány a odzkoušení aktivace SIM karty

Kontrola anténního systému

- ✓ Vizuální kontrola antény, napáječe a připojovacího konektoru
- ✓ Při sebemenším poškození – výměna samovulkanizační pásky kryjící konektor
- ✓ Kontrola mechanického uchycení antény

Periodická prohlídka venkovní přijímací části SARAH

- ✓ Poslechová kontrola kvality reprodukce

Rozšířená prohlídka venkovní přijímací části SARAH

- ✓ Kontrola kabeláže (1x po 36 měs.)
- ✓ Kontrola všech modulů bezdrátového venkovního přijímače (1x po 36 měs.)
- ✓ Kontrola akumulátorů a pojistek zdrojové části (1x po 36 měs.)

Smluvní cena za službu „PŘEZKOUŠENÍ ZAŘÍZENÍ“ je Kč 10.000,- + DPH.

Přezkoušení zařízení doporučujeme provést 1x ročně (po 12 a 23 měsících od přejímky).

Dále doporučujeme 1x ročně po 36 měsících od přejímky provést rozšířenou prohlídku venkovních přijímačů, která obsahuje i kontrolu záložních zdrojů venkovních přijímačů. Termíny následných kontrol budou doporučeny na základě zjištěných výsledků. Cena za provedení této služby bude stanovena až na základě žádosti uživatele v daném roce.

Pozn.: další mimořádné náklady spojené se službou „PŘEZKOUŠENÍ ZAŘÍZENÍ“ na venkovní přijímací části (např. pronájem vysokozdvižné plošiny, výměna vadných částí apod.) budou zúčtovány mimo rámec této služby.

Obec Horky

Cenová nabídka na modernizaci drátového rozhlasu

Vysílací zařízení SARAH IV je automaticky zálohované v případě výpadku el. Energie !!!

Název produktu	Cena za ks	ks	Cena bez DPH	DPH 23 %	Cena s DPH
Řídící pracoviště, vysílací část - budova MěÚ, OÚ					
- vysílací všesměrová anténa + konzola	260 €	1	260,00 €	59,80 €	319,80 €
- vysílací zažízení SARAH IV - serverová verze	1 980 €	1	1 980,00 €	455,40 €	2 435,40 €
- ovládací panel CONTROL BOX - krizové hlášení	158 €	1	158,00 €	36,34 €	194,34 €
- 100V modul s napojením na stávajícím systém	140 €	1	140,00 €	32,20 €	172,20 €
- software	60 €	1	60,00 €	13,80 €	73,80 €
- digitální záznamník zpráv	60 €	1	60,00 €	13,80 €	73,80 €
- GSM brána - ovl.rozhlasu mimo úřad	180 €	1	180,00 €	41,40 €	221,40 €
- modul pro přehrátí posl. hlášení mimo úřad	60 €	1	60,00 €	13,80 €	73,80 €
- modul pro rozesílání SMS zpráv	80 €	1	80,00 €	18,40 €	98,40 €
- modul pro export hlášení na www stránky obce	80 €	1	80,00 €	18,40 €	98,40 €
- modul pro hromadné rozesílání mailů	80 €	1	80,00 €	18,40 €	98,40 €
- mikrofon + stojánek s nastavením úhlu náklonu	70 €	1	70,00 €	16,10 €	86,10 €
Přijímací části - *venkovní přijímače VP*					
- VP SARAH + záložní zdroj + anténa	572 €	12	6 864,00 €	1 578,72 €	8 442,72 €
- reproduktor 30 W	44 €	25	1 100,00 €	253,00 €	1 353,00 €
- reproduktor 30 W - 100V - SC 1130T	44 €	5	220,00 €	50,60 €	270,60 €
Montáž, doprava, oživení, drobný materiál atd.					
- oživení a nastavení systému, zaškolení apod.	320 €	1	320,00 €	73,60 €	393,60 €
- montáž vysílacího pracoviště	317 €	1	317,00 €	72,91 €	389,91 €
- demontáž reproduktorů	10 €	5	50,00 €	11,50 €	61,50 €
- montáž VP SARAH	56 €	12	672,00 €	154,56 €	826,56 €
- materiál na přípojky u VP SARAH	30 €	12	360,00 €	82,80 €	442,80 €
- montáž přípojek na VO a NN pro napájení VP SARAH	3 €	12	36,00 €	8,28 €	44,28 €
- doprava, ubytování a ostatní režijní náklady	240 €	1	240,00 €	55,20 €	295,20 €
Cena celkem			13 387,00 €	3 079,01 €	**16 466,01 €**
Sleva		20%	2 677,40 €	615,80 €	3 293,20 €
Cena celkem po slevě			10 709,60 €	2 463,21 €	**13 172,81 €**

Financování systému SARAH (po dohodě - splátkový kalendář, odložená platba)

Záruční doba a servis systém SARAH		
Záruční doba:	v ceně	36 měsíců
Servis:	- servisní zásah	24 - 72 hodin
Naše společnost zajišťuje záruční i pozáruční servis po celé ČR a SR.		