

ZMLUVA O DIELO Č. 04 / 2020

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení medzi :

Objednávateľ:	Obec Hôrky
So sídlom:	Obec Hôrky, Lipová 111/31, 010 04 Hôrky
IČO:	00321 303
DIČ:	2020671895
Bankové spojenie:	VÚB Banka, a.s.
Číslo účtu:	SK55 0200 0000 0029 5582 1951
Zastúpený:	Erika Mojáková, starostka obce
ďalej len „objednávateľ“	

a

Zhotoviteľ:	Ing. Róbert Zlatoš
So sídlom:	Žilina, Bajzova 3120/32, 010 01 Žilina
IČO:	41995988
DIČ:	1075689835
Zapísaný v živnostenskom registri :	580-34519
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu:	SK23 0900 0000 0004 2363 0696
Zastúpený:	Ing. Róbert Zlatoš

I. PREDMET ZMLUVY

- 1.1. Zhotoviteľ, ako víťaz verejného obstarávania, sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje riadne zhotoviť a vykonať pre objednávateľa dielo – projektovú dokumentáciu na vydanie stavebného povolenia pre uvažovanú stavbu :
„STAVEBNÉ ÚPRAVY, PRÍSTAVBA A NADSTAVBA OBJEKTU TELOCVIČNE A DIEĽNÍ ZŠ S MŠ HÔRKY, ul. Hlavná 200/15, 010 04 Žilina, p.č. KN-C 248/8, 248/2 k.ú. Hôrky“
- 1.2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovenie diela cenu vo výške a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a poskytnúť zhotoviteľovi pri plnení jeho povinností nevyhnutnú súčinnosť tak, aby predmet zmluvy, t.j. zhotovenie diela, bol dosiahnutý v zmluvne dojednanom termíne.

II. DIELO A ROZSAH DIELA

Predmet diela (ďalej len „dielo“) zmluvné strany pre účely tejto zmluvy vymedzujú nasledovne :

- 2.1. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie „**Stavebné úpravy, prístavba a nadstavba objektu telocvične a dielňí ZŠ s MŠ Hôrky**, ul. Hlavná 200/15, 010 04 Žilina, p.č. KN-C 248/8, 248/2 k.ú. Hôrky “. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo – projektovú dokumentáciu určenú na vydanie stavebného povolenia.
- 2.2. Pri vypracovaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, aby bolo možné vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu a bude sa riadiť podkladmi a pokynmi objednávateľa riadne odovzdanými zhotoviteľovi.
- 2.3. Obsah a rozsah projektovej dokumentácie je špecifikovaný podrobne v Prílohe č.1 tejto ZoD. Projektová dokumentácia bude spracovaná v rozsahu podľa vami predložených podkladov (zameranie skutkového stavu a pod). Je potrebné pred začatím stavebných prác vytyčenie inžinierskych sietí.

III. SPÔSOB ZHOTOVENIA DIELA

- 3.1. Pri zhotovovaní diela bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne platné právne predpisy, technické normy a dojednania v tejto zmluve. Bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán tak, aby bolo možné vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu.

- 3.2. Projektová dokumentácia bude objednávateľovi dodaná v šiestich vyhotoveniach a v digitálnej forme pdf.

IV. CENA ZA VYKONANIE DIELA

- 4.1. Objednávateľ je povinný za zhotovenie diela zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela, ktorá bola stanovená dohodou :

- 4.1.1 Cena za projekt stavby pre vydanie stavebného povolenia

„ Stavebné úpravy, prístavba a nadstavba objektu telocvične a dielni ZŠ s MŠ Hôrky, ul. Hlavná 200/15, 010 04 Žilina, p.č. KN-C 248/8, 248/2 k.ú. Hôrky „ je 5.800 €.

Celková ponuková cena projektových prác je 5.800 €, slovom päťtisícosemsto eur.

- 4.2. Cena je celková, zhotoviteľ nie je platca DPH.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Cenu za zhotovenie predmetu zmluvy podľa článku III. tejto zmluvy vo výške určenej v čl. IV. tejto zmluvy uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ doručí objednávateľovi na základe vzájomnej dohody.
5.2. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu. Lehota splatnosti začne plynúť až po doručení riadne vystavenej faktúry.
5.3. Splatosť faktúr je 10 (desať) dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

VI. TERMÍNY NA ZHOTOVENIE DIELA

- 6.1. Termín spracovania projektu pre vydanie stavebného povolenia 3 týždne od objednávky alebo podpísania zmluvy.

VII. SÚČINNOSŤ OBJEDNÁVATEĽA SO ZHOTOVITEĽOM

- 7.1. Zhotoviteľ zhotoví dielo (projektovú dokumentáciu) s použitím nasledovných dokladov a podkladov, ktoré mu poskytne objednávateľ.

VIII. VZÁJOMNÁ PODPORA

- 8.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že sa budú pravidelne vzájomne informovať o všetkých dôležitých skutočnostiach týkajúcich sa zhotovenia diela.
8.2. Počas vypracovania projektu sa objednávateľ zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi spoluprácu v rozsahu, aký je potrebný na zhotovenie diela.

IX. ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA

- 9.1. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela postupovať samostatne so starostlivosťou riadneho podnikateľa – odborníka v projekčnej oblasti. Zhotoviteľ je pri vykonávaní diela viazaný pokynmi objednávateľa.
9.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
9.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu plnenia tejto zmluvy bezodkladne, od riadneho písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne sa navzájom informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na plnenie ich vzájomných záväzkov podľa tejto zmluvy.
10.2. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť alebo previesť práva alebo povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného výslovného súhlasu druhej zmluvnej strany.

10.3. Právne vzťahy, založené touto zmluvou sa spravujú slovenským právnym poriadkom.

10.4. Predložená dokumentácia, nie je realizačný projekt a nenahrádza dodávateľskú dokumentáciu. Na prípadné vady projektového diela alebo jeho častí sú dodávateľa stavebného diela povinný upozorniť generálneho projektanta a zodpovedného projektanta, zásadne pred začatím prác. Škody, ktoré by mohli vzniknúť stavebným dodávateľom z dôvodu, že vady projektového diela zistia až pri a po realizácii, nie sú vecou zodpovedného projektanta. Prípadné vady projektového diela odstráni zodpovedný projektant bez zbytočného odkladu.

10.5. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že zmluva bola uzávreťá slobodne, vážne, je formulovaná určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

10.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo sú jej prílohy, a to :
Príloha č.1 Cenová ponuka so špecifikáciou rozsahu projektových prác

Za objednávateľa :

V Hôrkach dňa 04.08.2020

Erika Mojáková



Za zhotoviteľa :

V Žiline dňa 7.8.2020

Ing. Róbert Zlatoš

Ing. Róbert Zlatoš
Projektovanie stavieb
Bajzova 3120/32, 010 01 Žilina
IČO: 41995988 DIČ: 1075689835
mobil: +421 904 814 028

Ing. Róbert Zlatoš - autorizovaný stavebný inžinier – Bajzova 3120/32, 010 01 Žilina
mobil : 0904 814 028
e-mail : robertzlatos@gmail.com

Obecný úrad Hôrky
Lipová 111 / 31
010 04 Hôrky

Váš list číslo / zo dňa

Vybavuje
Ing. Róbert Zlatoš

Žilina, dňa
15.06.2020

Vec: Cenová ponuka projekčných prác

Na základe výzvy Vám zasielam cenovú ponuku projekčných prác na akcii :
Stavebné úpravy, prístavba a nadstavba objektu telocvične a dielni ZŠ s MŠ Hôrky,
ul. Hlavná 200/15, 010 04 Žilina, p.č. KN-C 248/8, 248/2 k.ú. Hôrky.

Projekt pre stavebné povolenie

- nadstavba /plocha/.....439,0m²
- prístavba /plocha/..... 37,0m²

Ponuková cena : 5800 € (navrhovaná cena je celková, nie som platca DPH)

Predmetná projektová dokumentácia bude obsahovať :

1. ARCHITEKTÚRA – stavebná časť
2. STATIKÝ POSUDOK
3. ZTI (vnútorné inštalácie vody a kanalizácie)
4. ELEKTROINŠTALÁCIA
5. BLESKOZVOD
6. VYKUROVANIE
7. TEPLOTECHNICKÝ POSUDOK
8. POŽIARNA OCHRANA

Termín dodania : 30 dní od záväzného objednania diela

S pozdravom
Ing. Róbert Zlatoš

Ing. Róbert Zlatoš
Projektovanie stavieb
Bajzova 3120/32, 010 01 Žilina
IČO: 41995988 DIČ: 1075689835
mobil: +421 904 814 028