

## ZMLUVA O DIELO

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (DSP) s rozpočtom pre projekt STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZATEPLENIE OBECNÉHO ÚRADU SO SÁLOU - HÔRKY.

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“) (ďalej len „zmluva“)

### Čl. I.

#### ZMLUVNÉ STRANY

##### 1.1.Zmluvné strany

|   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| <b>Objednávateľ:</b>                      | <b>Obec Hôrky</b>                 |
| zastúpený:                                | Ing. Dušan Chvíľa, MBA, starosta  |
| sídlo:                                    | Lipová 111/31, 010 04 Hôrky       |
| IČO:                                      | 00321303                          |
| DIČ:                                      | 2020671985                        |
| bankové spojenie:                         | VÚB, a.s.                         |
| číslo účtu:                               | SK5502000000002955821951          |
| osoba oprávnená<br>v technických veciach: | Ing. Dušan Chvíľa, MBA - starosta |

(ďalej ako „objednávateľ“)

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| <b>Zhotoviteľ:</b> | <b>SELINAN projekt, s.r.o.</b>    |
| Sídlo:             | Dobšinského 1605/5, 010 08 Žilina |
| Zastúpený:         | Ing. Rastislav Zubček, konateľ    |
| IČO:               | 56219814                          |
| DIČ:               | 2122240571                        |
| IČ DPH:            | SK2122240571                      |
| Bankové spojenie:  |                                   |
| Číslo účtu/IBAN:   |                                   |

(ďalej ako "zhotoviteľ")

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvné strany“)

#### PREAMBULA

*Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania zadávaním zákazky s nízkou hodnotou na obstaranie diela s názvom „Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (DSP) s rozpočtom pre projekt STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZATEPLENIE OBECNÉHO ÚRADU SO SÁLOU - HÔRKY, ktorý sa vykonal v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "ZVO").*

## ČL. II PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že pre objednávateľa vykoná dielo „Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (DSP) s rozpočtom pre projekt STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZATEPLENIE OBECNÉHO ÚRADU SO SÁLOU - HÔRKY.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná a odovzdá objednávateľovi v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve v termíne dohodnutom v čl. IV bod 1 tejto zmluvy v sídle objednávateľa.
3. Dielo podľa tejto zmluvy bude obsahovať:
  - Projektová dokumentácia bude vyhotovená v 6 vyhotoveniach v tlačenej forme
  - Rozpočet s výkazom výmer, zadanie s výkazom výmer 2- krát
  - Kompletná dokumentácia na CD nosiči vo formáte PDF, DWG a rozpočet so zadáním v XLS

### OBSAH PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE:

---

- sprievodná a súhrnná technická správa
- celková situácia stavby
- protipožiarne zabezpečenie stavby
- energetické posúdenie stavby - teplototechnický výpočet
- stavebno – architektonická časť bude obsahovať:
  - starý stav s búracími prácami a nový stav
  - rozpočet a výkaz výmer
  - Pri stavebných úpravách budovy, musí byť z projektovej dokumentácie jednoznačne zrejmý existujúci stav, navrhované riešenie s vyznačenými búracími prácami a musí byť priložená fotodokumentácia existujúceho stavu
- statika stavieb s výkazom materiálov
- elektroinštalácia s rozpočtom a výkazom výmer
- zdravotníctvo s rozpočtom a výkazom výmer
- vykurovanie s rozpočtom a výkazom výmer
- vodné hospodárstvo: dažďová kanalizácia - vsaky s rozpočtom a výkazom výmer
- celkový rozpočet stavby a výkaz výmer
- Projektová dokumentácia obsahuje výkresovú časť, s podrobným kótovaním a položkovaním, konštrukčné detaily stavby, presný popis výrobkov a zariadení, skladby podláh, striech, výkazy výplňových konštrukcií (okien a dverí), výkazy klampiarskych a zámočníckych výrobkov. Výkresová časť dokumentácie, v ktorej nie je možný slovný popis jednotlivých konštrukcií, je podporená textovou časťou s vysvetlením špecifikácie jednotlivých konštrukcií, ich častí, prvkov a detailov, ako aj popis zariadení a prevádzkových súborov.

### Čl. III

#### PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Objednávateľ poskytne na základe písomného protokolu zhotoviteľovi do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy všetky dostupné podklady, ktorými disponuje a ktoré sú nevyhnutné pre vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ je povinný prevzaté podklady preukázateľne vrátiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu od ich použitia, najneskôr však pri odovzdaní diela. Podklady odovzdané zhotoviteľovi za účelom vykonania diela sú vlastníctvom objednávateľa a zhotoviteľ ich nesmie použiť pre seba a ani pre akúkoľvek tretiu osobu bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na všetkých podkladových materiáloch až do ich odovzdania objednávateľovi.
3. Projektovú dokumentáciu sa zhotoviteľ zaväzuje spracovať v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
4. Technické a kvalitatívne podmienky projektovej dokumentácie musia zodpovedať platným slovenským technickým normám, normám platným pre jednotlivé práce a musia byť v súlade s právom Európskej únie a slovenskými technickými normami, ktorými sa prevzali európske normy.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v termíne dohodnutom v čl. IV bod 1 tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí zapracovanie všetkých pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov a organizácií zo stavebného konania, čo doloží v dokladovej časti finálnej projektovej dokumentácie stavby.
7. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a prehlasuje, že má odbornú kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela a k plneniu zmluvy potrebné a nevyhnutné a toto garantuje počas celej doby trvania tejto zmluvy ako aj do času odovzdania diela objednávateľovi a počas celej doby výkonu odborného autorského dohľadu. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo prevziať v súlade s touto zmluvou a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
8. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si oznámiť bez zbytočného odkladu akékoľvek informácie dôležité pre naplnenie účelu tejto zmluvy. Zmluvné strany sa ďalej dohodli na záväzku konštruktívnej a urýchlenej súčinnosti pri poskytnutí ďalších podkladov a vyjadrení, ktorých potreba vzíde počas vykonávania diela a pri riešení prípadných problémov.
9. Objednávateľ si vyhradzuje právo, že dané technické riešenie odsúhlasí do 5 pracovných dní odo dňa jeho predloženia zhotoviteľom.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pripomienky a požiadavky predložené objednávateľom, ktoré si po vzájomnej dohode zmluvné strany odsúhlasia, zapracuje do projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zašle objednávateľovi kompletnú projektovú dokumentáciu najneskôr v lehote 10 pracovných dní pred termínom podania žiadostí na príslušné

povoľujúce orgány na odsúhlasenie. Objednávateľ sa zaväzuje odsúhlasiť, prípadne neodsúhlasiť projektovú dokumentáciu najneskôr v lehote 5 pracovných dní od jej doručenia zo strany zhotoviteľa. Ak sa objednávateľ k projektovej dokumentácii v uvedenej lehote nevyjadrí, má sa za to, že nemá pripomienky a projektovú dokumentáciu odsúhlasuje.

11. V prípade, ak zhotoviteľ nezpracuje pripomienky a požiadavky podľa predchádzajúceho bodu do projektovej dokumentácie a/alebo objednávateľ neodsúhlasí predložené technické riešenie alebo projektovú dokumentáciu, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy bez nároku zhotoviteľa na odplatu prípadne bez nároku na náhradu škody vzniknutej pri spracovávaní projektovej dokumentácie.

#### **Čl. IV LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV**

1. **Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa čl. II.: najneskôr do 2 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
2. Riadnym a včasným vykonaním diela alebo jeho časti sa pre účely tejto zmluvy považuje riadne dokončenie diela alebo jeho časti a jeho/ jej odovzdanie a prevzatie objednávatelom v sídle objednávatel'a na základe preberacieho protokolu v termíne na vykonanie diela alebo jeho časti dohodnutom v čl. IV bod 1 tejto zmluvy.
3. Pri preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v tejto zmluve. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu zjavných väd, chýb, nedostatkov, nedorobkov odovzdávaného diela alebo jeho časti. Vykonanie kontroly zo strany objednávatel'a nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela alebo jeho časti, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela alebo jeho časti a ktoré vyšli najavo neskôr.
4. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním diela alebo jeho ucelenej časti, ak vykonaniu diela bránia okolnosti, ktoré nie sú na strane zhotoviteľa (napr. neposkytnutie riadnej a včasnej súčinnosti zo strany objednávatel'a, nečinnosť orgánov verejnej správy alebo iných dotknutých subjektov alebo iné objektívne prekážky); to všetko ak zhotoviteľ o vzniku alebo hrozbe vzniku týchto okolností bezodkladne písomne informoval objednávatel'a a objednávatel' tieto okolnosti a ich vplyv na termíny vykonania diela bez zbytočného odkladu nerozporoval alebo ich uznal. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať dielo alebo jeho časť, ak vykazuje zjavné vady, chyby, nedostatky, nedorobky. V takom prípade objednávatel' nie je v omeškaní s prevzatím diela alebo jeho časti.

#### **Čl. V CENA DIELA**

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje cenu najvýhodnejšej cenovej ponuky predloženej v rámci procesu verejného obstarávania realizovaného v súlade s § 117 ZVO.

2. **Cena za dielo je vo výške 25 000 EUR bez DPH slovom: dvadsaťpäťtisíc eur bez DPH.**
3. Cena uvedená v bode 2 tohto článku je konečná, k jej zmene počas doby trvania zmluvy môže dôjsť len v prípade zmeny DPH alebo v prípadoch podľa § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Ak v priebehu vykonania diela nastanú zmeny a okolnosti, ktoré nebolo možné predvídať v procese verejného obstarávania, a ktoré budú mať podstatný vplyv na cenu a termín plnenia, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť písomným dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia za dodržania podmienok podľa ustanovení § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V cene za dielo sú zahrnuté všetky odmeny, poplatky, ako aj náklady vynaložené zhotoviteľom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že sadzba dane z pridanej hodnoty je stanovená v súlade s platnými právnymi predpismi.

## **Čl. VI PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Podkladom pre úhradu ceny za dielo bude faktúra zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľovi bude vyplatená záloha na základe vystavenej zálohovej faktúry zhotoviteľom do 5 dní odo dňa podpísania a nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy vo výške **10 000 € bez DPH slovom: desaťtisíc eur bez DPH**
3. Faktúru za dielo podľa tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vystaviť až po odovzdaní a prevzatí diela alebo časti diela objednávateľom bez väd a zabezpečení inžinierskej činnosti podľa tejto zmluvy. Prílohou faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru a doručiť ju na adresu objednávateľa.
4. Splatnosť vyúčtovacej faktúry je 14 dní od doručenia faktúry. V prípade, ak zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru skôr, než mal objednávateľ možnosť využiť svoje právo vykonať kontrolu zjavných väd, chýb a nedostatkov odovzdávajúcej časti diela alebo skôr, než došlo k spísaniu preberacieho protokolu, plynie lehota splatnosti takto doručenej faktúry až odo dňa skončenia kontroly, ktorou objednávateľ zistí riadne vykonanie odovzdávaného diela.
5. Objednávateľ uhradí faktúru formou bezhotovostného platobného styku na účet zhotoviteľa uvedený v čl. I, bod 1.1. zmluvy. Za deň úhrady ceny za dielo sa považuje deň odpísania fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
6. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie, prípadne požadovať odstránenie nedostatkov. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa nepostúpi svoje peňažné pohľadávky, ktoré vzniknú z tejto zmluvy na iné tretie osoby.

## **Čl. VII ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa platných technických a právnych predpisov a tejto zmluvy ako aj podkladov získaných v rámci zistenia skutkového stavu zhotoviteľom, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
2. Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v príslušnej projektovej dokumentácii musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa vyhlášky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších zmien a doplnkov.
3. Dielo má vady, ak dielo alebo jeho časť alebo akákoľvek vec (vrátane jej súčasti alebo príslušenstva), právo alebo iná majetková hodnota, ktorá je súčasťou predmetu zmluvy, sa nehodia na účel určený v tejto zmluve alebo nezodpovedajú rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve alebo neboli vykonané v súlade s touto zmluvou. Vadou diela sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady (i právne) diela, ktoré má dielo alebo jeho ucelená časť v čase jeho odovzdania objednávateľovi, aj keď vyjdú najavo až neskôr. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá najmä vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, a to nedodržaním platných noriem, neúplnou projektovou dokumentáciou, nesúlalom textovej i výkresovej časti s výkazom výmer a rozpočtom, absenciou materiálu v rozpočte a z dôvodu iných zistených chýb, ak tieto vady akokoľvek ovplyvnia vydanie právoplatného stavebného povolenia.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené:
  - a) použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, všetkého úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť,
  - b) použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a ak na ich nevhodnosť upozornil objednávateľa a ten na ich použitie výslovne trval.
6. V prípade, že zhotoviteľ neplní svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy týkajúce sa vypracovania diela porušuje zmluvu podstatným spôsobom a objednávateľ má právo požadovať odstránenie väd bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote 5 pracovných dní, a to náhradným plnením bez väd, alebo dodaním chýbajúceho plnenia. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však v dobe dohodnutej s objednávateľom v písomne uplatnenej reklamáci. Objednávateľ je povinný bezodkladne, najneskôr v lehote 5 pracovných dní po zistení väd uplatniť písomne reklamáciu.
7. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za škody vzniknuté objednávateľovi v dôsledku nesplnenia zmluvných podmienok.

## **Čl. VIII SANKCIE**

1. V prípade, že bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.

2. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným vykonaním a odovzdaním diela, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným výkonom odborného autorského dohľadu, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že za omeškanie zhotoviteľa s odstránením väd diela v lehote dohodnutej pri reklamačnom konaní, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 33,00 eur za každý aj začatý deň omeškania až do odstránenia väd a to za každú reklamovanú vadu osobitne.
5. V prípade akéhokoľvek iného porušenia povinnosti zhotoviteľa vyplývajúcej mu z tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela s DPH.
6. Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť nahradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú v súvislosti s porušením povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy a/alebo ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov a to v ich plnej výške.

## Čl. IX TRVANIE A ZÁNİK ZMLUVY

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do času riadneho odovzdania diela.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto zmluvou je možné ukončiť:
  - a) písomnou dohodou,
  - b) odstúpením od zmluvy.
3. Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť vykonané písomne, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak sa nepovažuje za odstúpenie od tejto zmluvy. Odstúpením od tejto zmluvy sa táto zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane.
4. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa rozumie najmä, ak:
  - a) je zjavné, že zhotoviteľ dielo nedokončí riadne a/ alebo včas,
  - b) zhotoviteľ mešká s plnením podľa tejto zmluvy o viac ako 15 dní,
  - c) z dôvodu opakovaného porušenia povinností zhotoviteľa týkajúcich sa zhotovenia diela alebo vykonávania odborného autorského dohľadu ustanovených v tejto zmluve,
  - d) dielo má neodstrániteľné vady,
  - e) zhotoviteľ prehlásil, že dielo nevykoná,
  - f) nedodržania celkovej ceny diela podľa čl. V bod 2 zmluvy,
  - g) zhotoviteľ nepodstatne porušil túto zmluvu a zároveň nevykonal nápravu v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej mu objednávateľom,
  - h) je zhotoviteľ v bankrote alebo je platobne neschopný, ide do likvidácie alebo bolo proti nemu vydané rozhodnutie o začatí konkurzného konania,
  - i) zhotoviteľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok z dôvodu straty odbornej spôsobilosti a/ alebo oprávnenia dodať dielo podľa tejto zmluvy alebo vykonávať odborný autorský dohľad.
5. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy sú zmluvné strany oprávnené od zmluvy odstúpiť po márnom uplynutí primeranej lehoty stanovenej v písomnej výzve zmluvnej

strany na odstránenie nedostatku, ktorý je v rozpore s touto zmluvou, prílohami a právnymi predpismi. Ak sa zmluvné strany v písomnej výzve nedohodnú inak, platí, že primeranou lehotou sa v zmysle predchádzajúcej vety považuje 7 kalendárnych dní.

6. Odstúpením objednávateľa od zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo zmluvnú pokutu.
7. Dielo ani jeho časti, vrátane rozpracovaných častí, nie je zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávateľovi. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
8. V prípade zániku tohto zmluvného vzťahu písomnou dohodou, zmluvný vzťah zaniká dňom uvedeným v dohode, v ktorej sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté už zo splnených zmluvných povinností, resp. nároky vzniknuté z porušenia povinností.

## **ČL. X OSTATNÉ USTANOVENIA**

1. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela, a to v lehote 7 dní od požiadania. Za požiadanie sa považuje písomná alebo e-mailová žiadosť zaslaná zhotoviteľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela bude postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, ako aj podmienky tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúcu najmä v spresnení podkladov, odovzdaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdaním diela objednávateľovi prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo či nepriamo zmať alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu tejto zmluvy, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi súčinnosť nevyhnutnú pri vysvetľovaní 2. časti diela ako súťažného podkladu za účelom výberu zhotoviteľa na realizáciu stavby v súlade so ZVO. Zhotoviteľ je povinný v tejto súvislosti pripraviť odpovede pre objednávateľa na otázky uchádzačov týkajúcich sa 2. časti diela podľa tejto zmluvy, a to najneskôr do 48 hodín od vyžiadania objednávateľom prostredníctvom elektronickej komunikácie.

## **Čl. XI ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy bližšie touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných



povinností z tejto zmluvy, budú zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.

3. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe očíslovaných, písomne uzavretých dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží jedno vyhotovenie a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
5. Táto zmluva bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Hôrky hlasovaním per rollam č.148/2024 zo dňa 27.6.2024.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
  - Príloha č. 1 - Opis predmetu obstarávania
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Hôrkach, dňa .....

V ....., dňa .....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....

.....

Ing. Dušan Chvíľa, MBA  
starosta

Ing. Rastislav Zubček  
konateľ