

DODATOK č. 1

uzatvorený podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
k Zmluve o nájme pozemku uzavretej dňa 11.02.2019

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:**Obec Hôrky**

Sídlo: Obecný úrad Hôrky, Lipová 111/31, 010 04 Hôrky

V mene koná: Ing. Dušan Chvíľa, MBA - starosta

IČO: 00321303, DIČ: 2020671895

Bankové spojenie: VÚB a. s. č. účtu :IBAN: SK 5502000000002955821951

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Združenie stavebníkov Hôrky RZ 4 o. z.

Sídlo: Veľká okružná 1309/17, 010 01 Žilina

Zast.: Ing. Ľubomír Taška, Petra Riedel, Ing. Tomáš Kopicár

IČO: 51 860 287

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy o nájme č. 09/2019 zo dňa **11.02.2019**, ktorej predmetom je nájom nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa vedených Okresným úradom v Žiline, katastrálny odbor na LV č. 659 ako parcely

č. CKN 305/13, druh pozemku orná pôda o výmere 182m² a

č. CKN 305/14, druh pozemku orná pôda o výmere 407m²

**a uzatvárajú tento Dodatok č. 1
 ktorým sa upravujú nasledovné zmeny takto:**

1.Pôvodné znenie článku III – doba nájmu a výpovedná lehota:

sa v časti ods.1 čo do odovzdania prenajatých parciel CKN 305/13 a CKN 305/14 v prospech prenajímateľa vrátane na nich vybudovanej a skolaudovanej miestnej komunikácie predlžuje **do 28.02.2028.**

2.Pôvodné znenie článku IV – výška nájmu a platobné podmienky:

sa v časti ods.1 ruší ročné nájomné vo výške 1,00 EURO / slovom jedno euro/ a nahrádza sa **ročným nájomným 1.000,00 eur / slovom tisíc eur.**

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zostávajú týmto Dodatkom č.1 nedotknuté.

Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia v CRZ podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tohto Dodatku č. 1 tento po prečítaní podpisujú.

Tento Dodatok č.1 bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva obce Hôrky č.247 dňa 26.2.2026.

Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve.

Hôrky, dňa 28 FEB. 2026

Za prenajímateľa:


.....
Ing. Dušan Štrvita, MBA
starosta obce



Združenie stavebníkov
Hôrky RZ 4, o.z.
Veľká Okružná 1309/17
010 01 Žilina
IČO: 51860287

Za nájomcu:


.....
Ing. Jarmila Šiška


.....
Petra Riedel


.....
Ing. Jarmila Šiška