

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

číslo : Z1/2016/071/03

na stavbu:

„Rekonštrukcia miestnej komunikácie v obci Hôrky“

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

telefón:

e-mail:

(ďalej len „objednávateľ“)

Obec Hôrky

Obecný úrad Hôrky, Hôrky č. 111, 010 04 Žilina

Erika Mojáková, starostka obce

00 321 303

2020671895

IČ DPH:

VÚB Banka a.s., pobočka Žilina

[redacted]

obec.horky@stonline.sk

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

Realizačný závod :

zastúpený v súlade s platným podpisovým poriadkom spoločnosti Doprastav, a.s.:

Doprastav, a.s.

Drieňová 27, 826 56 Bratislava

Závod Žilina, Jesenského 18, 010 37 Žilina

Ing. Juraj Androvič, predseda predstavenstva
Ing. Michal Berger, riaditeľ Závodu Žilina, na základe potvrdenia o rozsahu

plnomocenstva č 9059/01/2015 zo dňa 30.06.2015

IČO:

31 333 320

DIČ:

2020372497

IČ DPH:

SK2020372497

Zapísaný:

Obch. register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka č. 581/B

bankové spojenie:

Tatra banka, a.s.

IBAN:

telefón:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

II. PREDMET DIELA

1. Objednávateľ na základe výsledku vyhodnotenia ponuky zo dňa 12.07.2016 zadáva zhotoviteľovi realizáciu diela „**Rekonštrukcia miestnej komunikácie v obci Hôrky**“ v rozsahu ponukového rozpočtu tvoriaceho prílohu tejto zmluvy (ďalej len „**cenová ponuka**“) zo dňa 11. 07. 2016.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať podmienky v rozhodnutiach správnych orgánov vydaných pred a počas realizácie diela týkajúcich sa činnosti zhotoviteľa len pokiaľ ich objednávateľ najneskôr do troch dní písomne doručil zhotoviteľovi.
3. Dielo zahŕňa stavebné práce – rekonštrukciu miestnej komunikácie „Skotňa“ v dĺžke 231 m o premenlivej šírke 3 – 4 m o celkovej výmere 820 m².

III. VYKONANIE DIELA

1. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho Ing. Michal Kubu, č. tel.: [REDACTED], ktorý ho bude zastupovať pri preberaní staveniska, riadení prác, vystavení faktúry a odovzdaní diela. V jeho neprítomnosti ho zastupuje Ing. Jozef Chalupiansky, č. tel.: [REDACTED], vedúci VS.
2. Technický dozor objednávateľa na stavbe bude zabezpečovať Ing. arch. Rudolf Chodelka, č. tel.: [REDACTED], ktorý je oprávnený odovzdať stavenisko, kontrolovať realizáciu prác, podpisovať súpis vykonaných prác a prebrať zrealizované dielo.
3. Dielo vykoná zhotoviteľ za dohodnutú cenu na svoje nebezpečenstvo.

IV. CENA DIELA

1. Cena za dielo, ktoré je podľa čl. II. predmetom tejto zmluvy, je stanovená v súlade so zákonom Národnej rady SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že celková cena diela nepresiahne sumu **17.945,39 € s DPH:**
Celkom bez DPH: **14 954,49 €**
slovom: štrnásťtisíc deväťstopäťdesiatštyri eur a štyridsaťdeväť eurocentov bez DPH
DPH vo výške 20 %: **2 990,90 €**
slovom: dvetisíc deväťstodeväťdesiat eur a deväťdesiat eurocentov
Celkom s DPH: **17 945,39 €**
Cena slovom s DPH: sedemnášťtisíc deväťstoštyridsaťpäť eur a tridsaťdeväť eurocentov
3. Zhotoviteľ po ukončení prác vystaví konečnú faktúru podľa súpisu skutočne zrealizovaných prác overených a potvrdených zástupcom objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru na úhradu ceny diela podľa bodu 1 tohto článku až po riadnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.

V. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v termíne august – október 2016 po vzájomnej dohode a to :
v lehote : 3 dni od odovzdania staveniska.
2. Lehota plnenia začína plynúť prvým zápisom v stavebnom denníku po odovzdaní staveniska a končí podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela.
3. V prípade, že:
 - zdržanie, neodovzдание staveniska v stanovenom termíne, chyby alebo prekážky spôsobené objednávateľom
 - nepriaznivé klimatické podmienky pre pokládku živíc
 - zvláštne okolnosti nezavinené porušením povinností zhotoviteľa, alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedású také, že zhotoviteľ má právo na predĺženie výstavby diela, určí objednávateľ po prerokovaní so zhotoviteľom predĺženie lehoty výstavby písomným dodatkom k tejto zmluve.

VI. PLATOBNÉ A FAKTURAČNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ prehlasuje, že na realizáciu stavby, ktorá je predmetom zmluvy má zabezpečené finančné prostriedky. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadne zálohové platby.

2. Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávatel' na základe konečnej faktúry, ktorú zhotoviteľ doručí objednávatel'ovi za skutočne zrealizované práce. Faktúra musí obsahovať obligatórne náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. Zhotoviteľovi vzniká právo vystaviť faktúru dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela po ukončení diela.
4. Objednávatel' **je povinný uhradiť faktúru do 30 dní** odo dňa jej doručenia. Prílohou faktúry bude potvrdený súpis skutočne zrealizovaných prác potvrdených zástupcom objednávatel'a. V prípade pochybností o doručení sa má za to, že faktúra bola doručená tretí deň po jej preukázateľnom odoslaní zo strany zhotoviteľ'a.
5. Objednávatel' v prípade zistenia nedorobkov a väd diela si vyhradzuje právo zadržať finančnú čiastku do výšky 10% z celkovej ceny diela, ktoré poukáže na účet zhotoviteľ'a do 14 dní od podpísania zápisu o odstránení väd a nedorobkov.
6. V prípade, že objednávatel' nedodrží splatnosť faktúry v súlade s odsekom 4. tohto článku, zhotoviteľ má právo účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
7. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín ukončenia diela v zmluvnom termíne v súlade s článkom V. odsek 1., z dôvodov ležiacich na strane zhotoviteľ'a, má objednávatel' právo účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z hodnoty nedodaných prác.
8. Do termín uhradenia konečnej faktúry je zabudovaný materiál vlastníctvom zhotoviteľ'a v celom rozsahu dodávky.

VII. ODOVZDANIE A PREVZATIE

1. Pri prevzatí a odovzdaní diela uvedeného v predmete zmluvy sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
K preberaciemu konaniu zhotoviteľ predloží objednávatel'ovi:
- certifikáty kvality zabudovaných materiálov.
2. Zhotoviteľ písomne 1 deň vopred, pred ukončením diela oznámi objednávatel'ovi, kedy bude dielo alebo jeho časť pripravená na odovzdanie.

Objednávatel' podľa tohto oznámenia do 3 dní vypíše preberacie konanie. Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční formou písomného zápisu o odovzdaní a prevzatí podpísaného technickým dozorom objednávatel'a a stavbyvedúcim zhotoviteľ'a, v ktorom budú uvedené prípadné vady a nedorobky diela s uvedením lehoty na ich odstránenie.

Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela objednávatel'ovi. V prípade, že objednávatel' bezdôvodne odmietne prevziať dielo alebo po oznámení zhotoviteľ'a o dokončení diela nezvolá ani po písomnej výzve zhotoviteľ'a, doručenej objednávatel'ovi, preberacie konanie, je povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- EUR. Tým nie je dotknutý nárok zhotoviteľ'a na náhradu škody. Na účely tohto odseku sa doručením písomnej výzvy rozumie vrátenie sa doručenky cestou pošty, ako aj vrátenie sa listu s výzvou na plnenie, neprevzatého objednávatel'om.

3. Záručná lehota začína plynúť podľa § 536 Obchodného zákonníka písomným odovzdaním diela zhotoviteľ'om a prevzatím diela objednávatel'om a je stanovená na **60 mesiacov**.

Vady diela, ktoré sú zrejmé pri odovzdaní a prevzatí musí objednávatel' reklamovať v zápise o odovzdaní a prevzatí, inak právo zo zodpovednosti za tieto vady zaniká.

Predmetom záruky nie je bežné opotrebenie diela, ktoré bolo spôsobené prevádzkou dopravných prostriedkov, alebo ktoré vyplýva z procesu prirodzeného starnutia asfaltovej zmesi. **Zhotoviteľ'**

nepreberá záruku za únosnosť podkladných vrstiev a vady spôsobené nekvalitným podložíom alebo jeho zhutnením (únosnosť a rovinatosť podkladných vrstiev), ktoré sú zrealizované.

4. Oznámenie väd musí byť podané len písomnou formou a v záručnej lehote, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje a návrh na vysporiadanie väd.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetok odpad vzniknutý s realizáciou diela. V prípade odpadov je povinný s nimi naložiť v súlade so zákonom o odpadoch a súvisiacimi predpismi.

VIII. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávatel' sa zaväzuje **písomne priebežne odovzdávať** zhotoviteľovi **vypratane stavenisko** zbavené práv tretích osôb s vytýčením základných výškových a smerových bodov v termíne **min. 5 dní pred začatím prác**.

IX. STAVEBNÝ DENNÍK

1. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46 d Zákona č. 237/2000 Zb., ktorým sa mení a dopĺňa Zákon č. 50/1976 Zb. o stavebnom poriadku.
2. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác, ako aj údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
3. Objednávatel' je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. V priebehu pracovného času musí byť denník trvale prístupný stavebnému dozoru objednávatel'a.

X. RIEŠENIE SPOROV

1. Spory zmluvnej povahy budú zmluvné strany prednostne zmierovacími rokovaniami na úrovni objednávatel'a a štatutárneho orgánu zhotoviteľ'a.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, alebo jej časti, predložia na rozhodnutie miestne a vecne príslušnému všeobecnému súdu SR.

XI. NÁHRADA ŠKODY

1. Pri uplatnení a úhrade škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného, resp. Občianskeho zákonníka.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných objednávatel'om, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávatel' na ich dodržaní trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
3. Obe zmluvné strany môžu žiadať o prerušenie prác, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného, resp. Občianskeho zákonníka.
2. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - cenová ponuka (ponukový rozpočet)
 - záznam z odovzdania a prevzatia staveniska
 - kópia stavebného povolenia na realizáciu diela.
3. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu tejto zmluvy v predmete, cene a čase plnenia v týchto prípadoch :
 - * ak sa zmení rozsah prác oproti zmluve
 - * ak objednávateľ odovzdá oneskorene stavenisko, alebo doklady potrebné ku začatiu stavby
 - * ak dôjde k zastaveniu alebo prerušeniu prác z dôvodov na strane objednávateľa
 - * v prípade živelných pohrôm alebo nepriaznivých klimatických podmienok pre realizáciu diela
4. Zmena záväzkov tejto zmluvy sa bude uskutočňovať formou písomných číslovaných dodatkov. Po predložení návrhu dodatku zmluvnou stranou je druhá zmluvná strana povinná do 7 dní od jeho doručenia oznámiť svoje stanovisko.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4-och exemplároch, z toho 2x pre objednávateľa a 2x pre zhotoviteľa.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka na webovom sídle objednávateľa.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich pravej a slobodnej vôle, vážne. Zrozumiteľne a nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a že si ju pred jej podpísom prečítali. Obsah zmluvy bol obojstranne prijatý za záväzný a potvrdený zmluvnými stranami.

Vo Hôrkach, dňa: 01. 08. 2016

V Žiline, dňa: 26.07.2016

Za objednávateľa



Erika Mojáková
starostka obce

Za zhotoviteľa

Ing. Juraj Androvič
predseda predstavenstva

Ing. Michal Berger
riaditeľ závodu Žilina

Doprastav
Doprastav, a.s.
ZÁVOD ŽILINA
Jasenského 18, 010 37 Žilina
0354