

675/12/SPPD/CEZ

DAROVACIA ZMLUVA

DZ 02/2012/RCS

uzavretá podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka

Darca:

Obec Hôrky

sídlo: Hôrky 111

010 04 Žilina 4

zastúpený: Ing. Miroslav Kašuba - starosta

IČO: 321303

DIČ: 2020671895

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

číslo účtu: 2955821951/0200

ABO:

IBAN: SK55 0200 0000 0029 5582 1951

SWIFT (BIC): SUBASKBX

(ďalej len „Darca“)

a

Obdarovaný:

SPP - distribúcia, a.s.

sídlo: Mlynské nivy 44/b

825 11 Bratislava

zastúpený: Ing. Marek Paál, riaditeľ sekcie distr.služieb

IČO: 35 910 739

DIČ: 20 21 931 109

IČ DPH : SK7020000372

bankové spojenie: VÚB a.s.

číslo účtu : 1119353 / 0200

IBAN: SK74 0200 0000 0000 0111 9353

SWIFT (BIC): SUBASKBX

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,

oddiel: Sa, vložka číslo: 3481/B

právna forma: akciová spoločnosť

(ďalej len "Obdarovaný")

I. Predmet zmluvy

1. Darca je výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia (ďalej aj „predmet daru“):
Rozvojová zóna RZ4 "Nad Studňou Hôrky" - I. etapa
STL plynovod PE d 50 - 274,10 m

Darca nadobudol predmetné plynárenské zariadenie do vlastníctva na základe výstavby, pričom túto skutočnosť preukazuje Rozhodnutím stavebného úradu, ktorým bolo povolené užívanie stavby: Rozvojová zóna RZ4 "Nad Studňou Hôrky" - I. etapa

STL plynovod PE d 50 - 274,10 m

Č.j.:27932/2011-1822/2012-OS-DB zo dňa: 10.1.2012

uvedené PZ sa nachádza na k.ú. Hôrky, parc.KN C: 334/1, 307/115, 307/116, 307/101, 307/100.

2. Darca touto zmluvou plynárenské zariadenie špecifikované v bode 1 tohto článku zmluvy bezplatne prevádza do vlastníctva Obdarovaného. Obdarovaný dar s vďakou prijíma.

II. Zmluvné podmienky

1. Obdarovaný sa týmto zaväzuje darované plynárenské zariadenie špecifikované v článku I. tejto zmluvy prevádzkovať, udržiavať a opravovať na vlastné náklady a zabezpečovať bezpečnú a spoľahlivú distribúciu zemného plynu do odberných miest odberateľov pripojených na predmetné plynárenské zariadenie v zmysle Zákona č.656/2004 Z.z. o energetike v platnom znení.
2. Darca ako výlučný vlastník PZ, ktoré je predmetom tejto zmluvy podľa čl. I.1 prehlasuje, že v zmysle zákona č. 595/2003 o dani z príjmov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZDP“), výdavky vynaložené na vybudovanie PZ u Darcu sú súčasťou obstarávacej ceny stavby alebo boli zahrnuté u Darcu pri bezplatnom odovzdaní do výdavkov podľa § 19 ods. 3 písm. c)ZDP.
3. Darca prehlasuje, že na darovanom zariadení neviazu žiadne majetkové práva tretích osôb, že bolo vybudované v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou Obdarovaným a za podmienok uvedených v rozhodnutí o povolení stavby. Zariadenie bolo vybudované v období 2011.
4. Darca prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy sa nezačalo a ani nehrozí začatie konania, ktoré by mohlo viesť k spochybneniu vlastníckeho práva Darcu k predmetu daru alebo k spochybneniu oprávnenia Darcu s predmetom daru disponovať.
5. Vlastnícke právo k predmetu daru prechádza na Obdarovaného podpisom tejto zmluvy zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Darca odovzdal Obdarovanému pri uzavretí tejto zmluvy dokumentáciu podľa zoznamu dokladov, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

6. Darca odovzdal Obdarovanému pri uzavretí tejto zmluvy dokumentáciu podľa zoznamu dokladov, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

III. Vecné bremeno

1. Darca sa zaväzuje zriadiť na svoje náklady, najneskôr do šiestich mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy, vecné bremená v prospech Obdarovaného (podľa vzorov zmlúv uvedených v prílohe) a v tejto lehote zároveň predložiť Obdarovanému výpisy z listov vlastníctva všetkých pozemkov, cez ktoré plynárenské zariadenie prechádza a na ktorých bude v časti „C“ Ťarchy, zapísané vecné bremeno v prospech Obdarovaného v zmysle Zmluvy o zriadení vecného bremena alebo Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby. Vzor zmluvy o zriadení vecného bremena ako aj Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej prílohy.
2. V prípade, ak Darca povinnosť zriadiť vecné bremená v prospech Obdarovaného nesplní a v stanovenej lehote zároveň nepredloží Obdarovanému výpisy z listov vlastníctva v zmysle článku III.1, je Obdarovaný oprávnený uplatniť si voči Darcovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 3.300,- € a to za každý z pozemkov, na ktorom sa plynárenské zariadenie nachádza. Spolu so zaplatením zmluvnej pokuty je Darca povinný uhradiť Obdarovanému všetky náklady, ktoré Obdarovanému v dôsledku nesplnenia záväzku Darcu podľa čl. III.1 vzniknú a ktoré súvisia so zriadením vecného bremena (t.j. napr. náklady na vypracovanie geometrických plánov, znaleckých posudkov, zaplatených správnych poplatkov, zaplatenej náhrady za zriadenie vecného bremena a pod.).
3. V prípade, že Obdarovaný bude povinný zriadiť s vlastníkom/vlastníkmi pozemku/pozemkov, na ktorom/ktorých sa plynárenské zariadenie nachádza, zmluvu o zriadení vecného bremena ešte pred uplynutím lehoty uvedenej v článku III.1, Obdarovaný túto skutočnosť oznámi Darcovi, ktorý je povinný vyvinúť maximálne úsilie k tomu, aby svoj záväzok uvedený v článku III.1 splnil bezodkladne po doručení oznámenia zo strany Obdarovaného a pokiaľ to nebude možné, zaväzuje sa uhradiť Obdarovanému všetky náklady ktoré súvisia so zriadením vecného bremena (t.j. napr. náklady na vypracovanie geometrických plánov, znaleckých posudkov, zaplatených správnych poplatkov, zaplatenej náhrady za zriadenie vecného bremena a pod.).
4. V prípade, ak nebude z objektívnych dôvodov možné zriadenie vecného bremena k niektorému z pozemkov na ktorom je plynárenské zariadenie špecifikované v článku I. tejto zmluvy uložené, je Darca povinný Obdarovanému o tejto skutočnosti predložiť doklad preukazujúci uvedenú skutočnosť, ktorý bude nahrádzať kópiu príslušného listu vlastníctva s náležitosťami uvedenými v bode 1 tohto článku zmluvy.

IV. Hodnota daru

1. Hodnota daru je **0 EUR 0 centov**. Daňová zostatková hodnota daru je 0 EUR 0 centov.
2. Všetky daňové povinnosti voči príslušnému daňovému úradu, ktoré vyplývajú z povinnosti odviesť daň z pridanej hodnoty v prípade darovania plynárenského zariadenia je povinný vysporiadať Darca.

V. Záruka za akosť

1. Darca zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý, inak na obvyklý účel a že si počas tejto doby zachová dohodnuté, inak obvyklé vlastnosti.
2. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe v trvaní **60 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy. Záručná doba neplynie v čase, počas ktorého Obdarovaný nemohol predmet zmluvy užívať pre jeho vady. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Obdarovaného na odstránenie vád (dňom doručenia reklamácie).
3. Záruka za akosť sa nevzťahuje na vady, spôsobené zavinením Darcu alebo tretími osobami.
4. Darca sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu do 3 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. V prípade, ak Darca neodstráni reklamovanú vadu v stanovenej lehote, a v naliehavých prípadoch aj vtedy, ak nie je možné čakať na odstránenie vady Darcom (túto skutočnosť je Obdarovaný povinný konzultovať s Darcom), má Obdarovaný právo odstrániť vady sám alebo poveriť odstránením vád tretiu stranu, pričom Obdarovanému zároveň vzniká voči Darcovi nárok na náhradu nákladov vynaložených na odstránenie vady, ktoré je Darca povinný uhradiť.
6. Po odstránení reklamovanej vady Darca vyhotoví súpis skutočne vykonaných prác a v prípade potreby aj revíziu správu a vykoná všetky potrebné ďalšie úkony tak, aby predmet darovacej zmluvy bol plne funkčný. O odstránení reklamovaných vád spíšu zmluvné strany zápisnicu, ktorú podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou bližšie neupravené sa riadia ustanoveniami § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že porozumeli obsahu zmluvy, uzatvárajú ju dobrovoľne, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, ich vôľa je slobodná a vážna, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých Darca obdrží jedno vyhotovenie a Obdarovaný dve vyhotovenia.
3. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení tejto zmluvy v zmysle §47a ods.1 Občianskeho zákonníka, pričom Prenajímateľ je povinný zverejniť túto zmluvu na svojom webovom sídle alebo v Obchodnom vestníku, v prípade, že Prenajímateľ nemá webové sídlo v zmysle príslušného zákona, alebo v Centrálnom registri zmlúv (www.crz.gov.sk), pokiaľ to zákon vyžaduje a to do 7 dní odo dňa doručenia tejto zmluvy podpísanej oboma zmluvnými stranami. Prenajímateľ je ďalej povinný doručiť Nájomcovi potvrdenie o zverejnení

zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, svojom webovom sídle, alebo Obchodnom vestníku, v prípade, že nemá svoje webové sídlo, v zmysle príslušného zákona, pričom doručiť potvrdenie je možné poštou, alebo naskenované potvrdenie formou emailu na emailovú adresu vysporiadanie@spp-distribucia.sk. Ak Prenajímateľ doručí Nájomcovi potvrdenie formou emailu, je Prenajímateľ povinný doručiť Nájomcovi aj originál potvrdenia, a to do piatich dní odo dňa doručovania formou emailu. V prípade, že Prenajímateľ nezverejní túto zmluvu v zmysle prvej vety tohto bodu a bezodkladne nedoručí potvrdenie o zverejnení Nájomcovi, je Nájomca oprávnený zverejniť túto zmluvu v Obchodnom vestníku, pričom Nájomcovi vzniká právo voči Prenajímateľovi na náhradu všetkých nákladov spojených so zverejnením tejto zmluvy.

4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Zoznam dokladov týkajúcich sa plynárenského zariadenia, ktorý tvorí **Prílohu č. 1** tejto zmluvy, **Príloha č. 2** Vzor Zmluvy o zriadení vecného bremena, **Príloha č. 3** Vzor Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby.

....., dňa 14.08.2012

V Bratislave dňa 21.8.2012

Darca:

Obdarovaný:

.....
Ing. Miroslav Kašuba
starosta

v.2
Ing. Marek Paál
riaditeľ sekcie distribučných služieb

